

# FOR RENT

## バストイレ別・南向き日当たり良好・2口ガス

2F以上,3方角住戸,角住戸,最上階,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	65,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19.44㎡	向き	南
築年月	1987年8月	入居時期	2026年5月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,ネット		
備考			

情報更新日 2026年3月11日

No.LK080145



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付