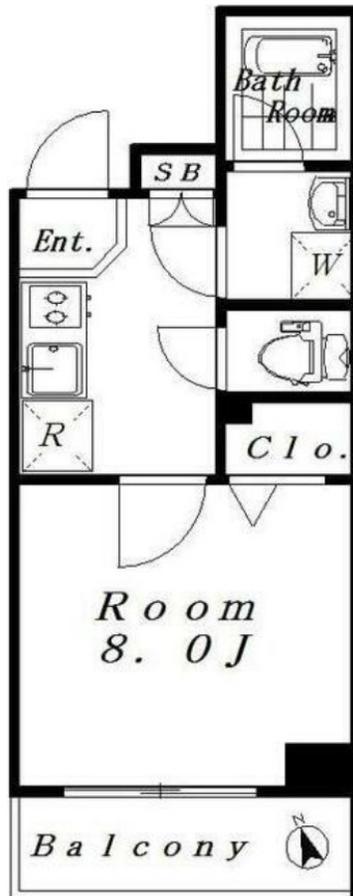


# FOR RENT

## モニター付きオートロック・宅配ボックス・エ

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 寝室8畳以上, 全室南向き, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	118,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 高円寺駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 3階		
専有面積	25.48㎡	向き	南
築年月	2014年3月	入居時期	2026年4月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 書類作成費: 11,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料等の50% 1年毎に12,000円 振込手数料550円		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
備考	モニター付きオートロック・宅配ボックス・エレベーター・防犯カメラ・敷地内ゴミ置き場		

情報更新日 2026年3月9日

No.LK080080



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付