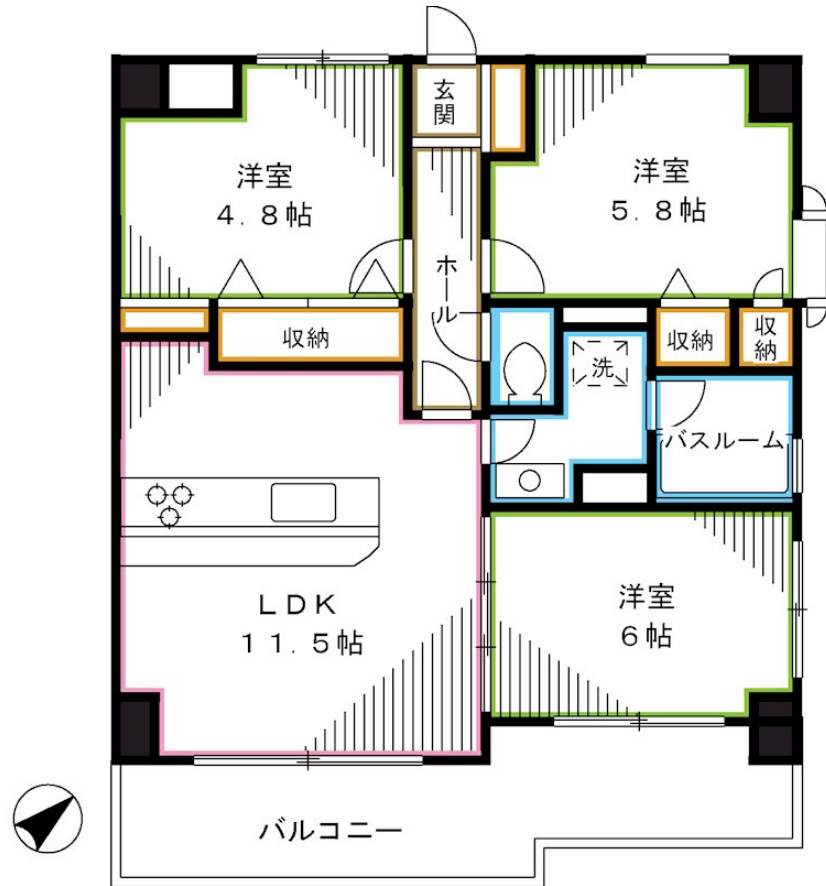


# FOR RENT

## オートロック 宅配BOX システムキッチン

2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,全室南向き,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当た



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                               |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 218,000円                                                      |      |           |
| 間取り      | 3LDK                                                          | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 10,000円                                                       | 共益費  | 無         |
| 雑費       | 無                                                             |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                           | 保証金  | 無         |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩7分<br>中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩10分                      |      |           |
| 物件所在地    | 東京都杉並区成田東5丁目                                                  |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 2階                                               |      |           |
| 専有面積     | 62.72㎡                                                        | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 1996年11月                                                      | 入居時期 | 2026年6月上旬 |
| 仲介料      | -                                                             | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                       | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 29700~33000円/月 駐輪場 バイク置き場                              |      |           |
| その他費用    | [一時金] サポート24: 16,500円                                         |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 賃料総額の50%、1年毎8000円                                          |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, |      |           |
| 備考       |                                                               |      |           |

情報更新日 2026年3月9日

No.LK079946



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |