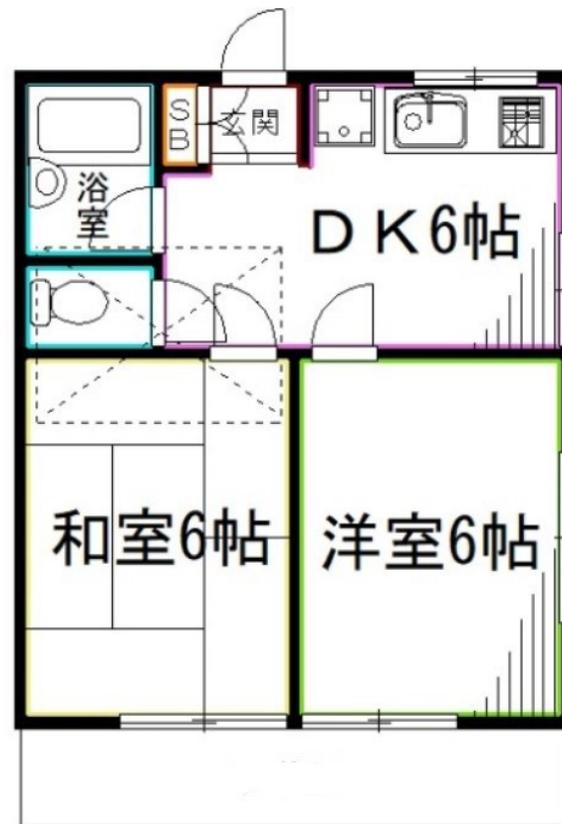


# FOR RENT

## バストイレ別 室内洗濯機置き場 2口ガスコン

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, ロフト, 角住戸, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, リノベーション, 閑静な住宅街, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月7日

No.LK079928



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

賃料	120,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	35.54㎡	向き	東
築年月	1988年7月	入居時期	2026年4月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 120,000円 [備考] 2人入居の場合は3000円増額		
入居諸条件	楽器等の使用不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 1年毎15000円		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シュ		
備考	バストイレ別 室内洗濯機置き場 2口ガスコンロ設置可		