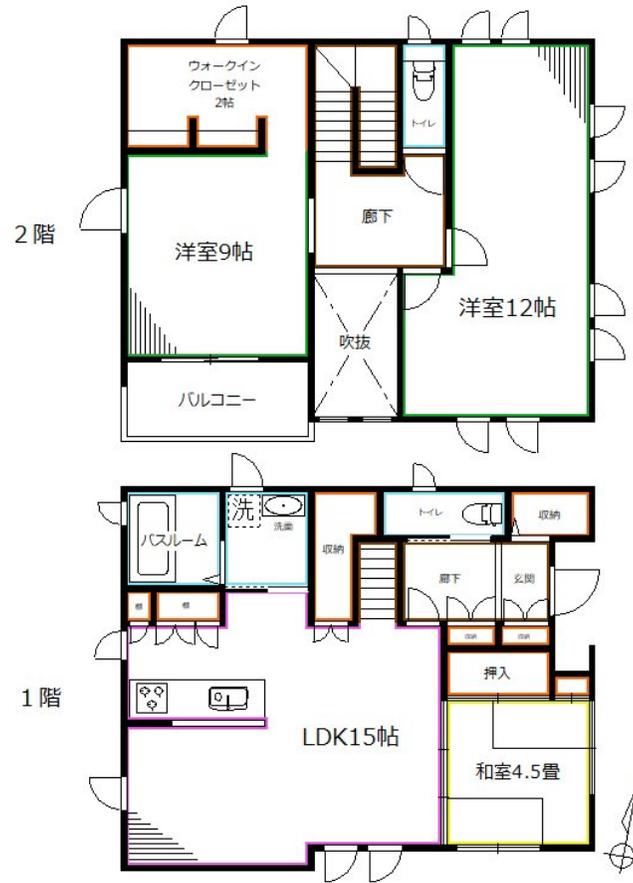


# FOR RENT

## 駐車場付き 追炊き システムキッチン

2F以上,メゾネット,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,全室南向き,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐



賃料	280,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都杉並区和田1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	107.23㎡	向き	南
築年月	2013年3月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回総賃料等の100% 月額2%		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 3台, オ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月7日

No.LK079923



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付