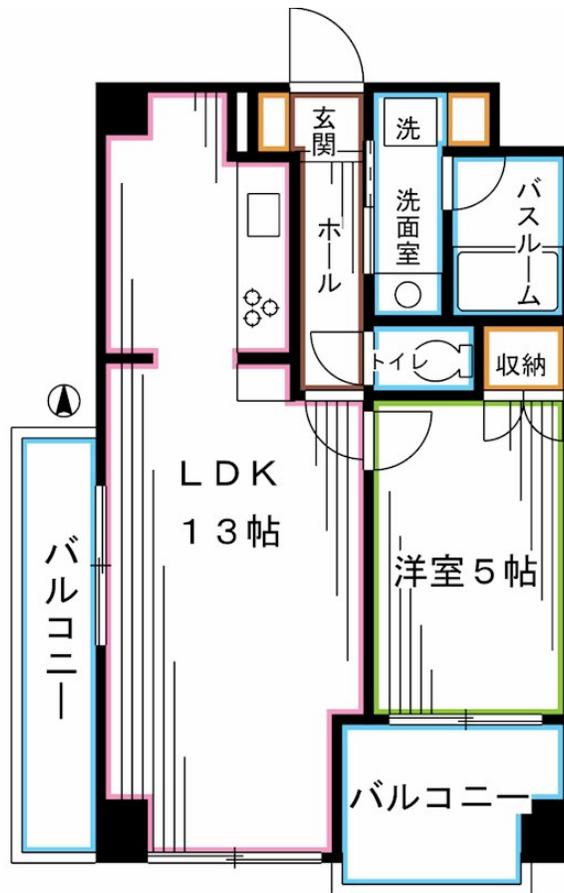


# FOR RENT

## オートロック・陽当たり良好・2面バルコニー

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,始発駅,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	128,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩9分 中央線 高円寺駅 徒歩29分		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	41.05㎡	向き	南
築年月	2001年8月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:24,200円 クリーニング費用:47,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料50% 継続保証料13,000円		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,グ		
備考	オートロック・陽当たり良好・2面バルコニー・敷地内ごみ置き場・エレベーター		

情報更新日 2026年3月5日

No.LK079802



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付