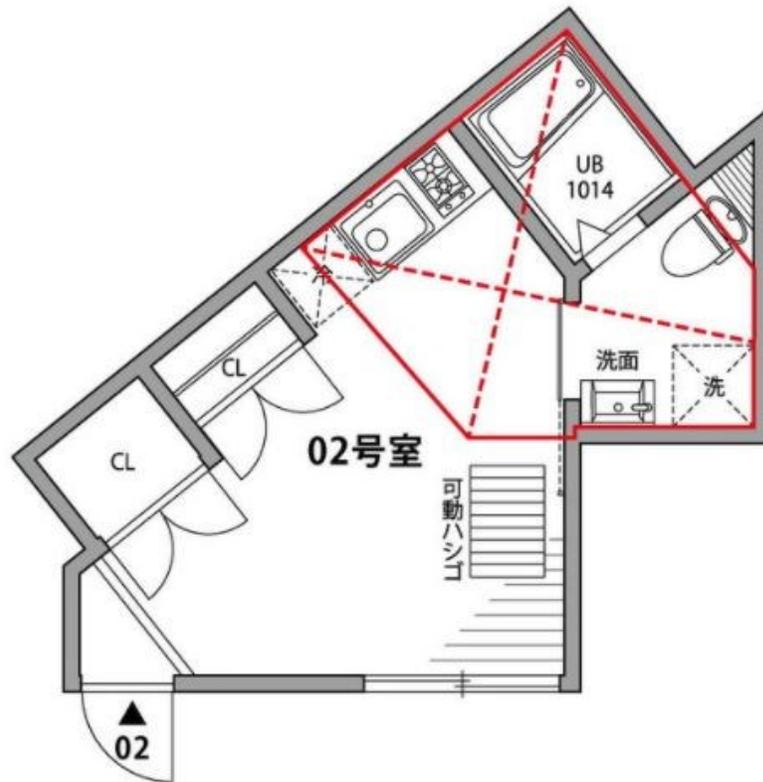


# FOR RENT

## 2口コンロ・閑静な住宅地・ロフト・浴室乾燥

ディンプルキー、ロフト、デザイナーズ、閑静な住宅街、メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	92,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央線 高円寺駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	19.38㎡	向き	西
築年月	2013年12月	入居時期	2026年5月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] サポート24: 22,000円 ハウスクリーニング費用: 55,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担 1年未満の解約は賃料1ヶ月発生		
入居諸条件	性別不問 法人可 ルームシェア可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の80% 年間保証料10,000円 月額保証料1000円		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
備考	インターネット無料(管理費に含む)、独立洗面台、ガス2口システムキッチン、浴室乾燥機、浴室TV		

情報更新日 2026年3月5日

No.LK079801



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付