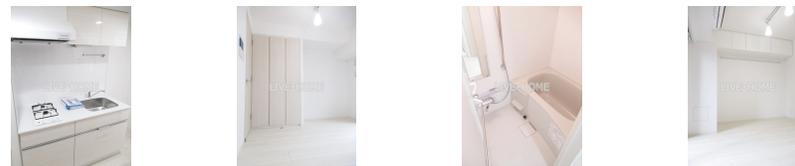


# FOR RENT

## BS・CS・敷地内ごみ置き場・TV付きオート

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	120,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 高円寺駅 徒歩10分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	25.6㎡	向き	北
築年月	2022年8月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	1年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 入居サポート: 21,450円 抗菌代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 鍵費用: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担1年未満の解約は総賃料2ヶ月更新2回まで賃料5%増額 規定あり2人以上入居の場合、共益費1,000円増額ペット飼育時共益費3500円追加 犬・猫いずれか1匹		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の30%~50%		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, CS, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		
備考			

情報更新日 2026年4月27日

No.LK079535



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付