

# FOR RENT

## バス・トイレ別 宅配BOX モニターフォン

2F以上, 2面採光, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	135,000円		
間取り	2K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央線 高円寺駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	23.86㎡	向き	西
築年月	1972年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 入居サポート: 16,500円 鍵交換費用: 18,700円 ルームクリーニング費用: 49,500円 エアコンクリーニング: 14,300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料50% 月額1%		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シュ		
備考			

情報更新日 2026年3月1日

No.LK079519



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付