

# FOR RENT

## システムキッチン バス・トイレ別 追炊き

2F以上,オートロック,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	91,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩2分 中央線 中野(東京)駅 徒歩23分		
物件所在地	東京都中野区沼袋3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	30.21㎡	向き	東
築年月	1995年4月	入居時期	2026年4月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料等の100% 1.5万円/年 440円/月		
設備	3口以上コンロ,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システム		
備考			

情報更新日 2026年2月28日

No.LK079516



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F  
TEL:03-5307-6655 FAX:03-5307-6657  
E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付