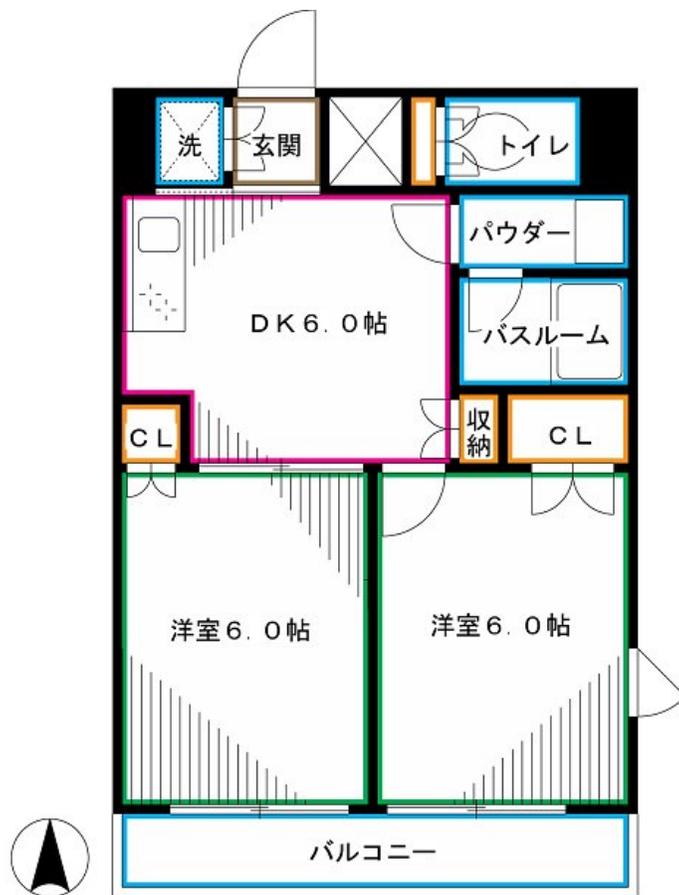


FOR RENT

角部屋 システムキッチン 独立洗面台 オー

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 分譲タイ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	153,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	11,750円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩6分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都中野区鷺宮4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート7階建7階		
専有面積	40.48㎡	向き	南
築年月	2010年12月	入居時期	2026年4月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 TFDクラブ: 20,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の30% 年間保証料10,000円		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス,		
備考	分譲マンション、オートロック、浴室乾燥機、2口ガスシステムキッチン、		

情報更新日 2026年2月27日

No.LK079397



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F
TEL:03-5307-6655 FAX:03-5307-6657
E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付