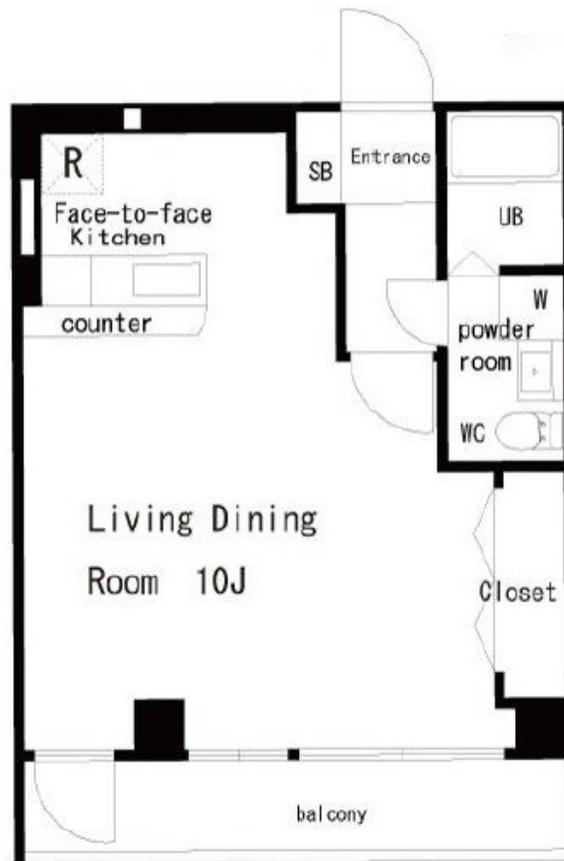


# FOR RENT

## 閑静な住宅街・バストイレ別・カウンターK・ク

2 F以上,玄関ホール,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩3分 西武池袋線 富士見台駅 徒歩25分		
物件所在地	東京都杉並区下井草3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	33.5㎡	向き	東
築年月	1989年1月	入居時期	2026年3月中旬
仲介料	-	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時室内清掃費用 7万円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50%、毎年15000円~ほか		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン		
備考			

情報更新日 2026年2月28日

No.LK079365



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付