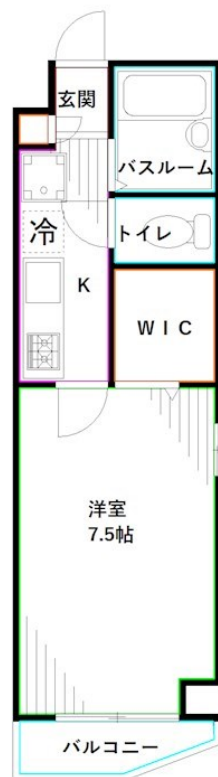


# FOR RENT

## ◆角部屋◆WIC◆バス・トイレ別◆オートロック

2F以上,2面採光,3方角住戸,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                           |      |       |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 88,000円                                                   |      |       |
| 間取り      | 1K                                                        | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 1,000円                                                    | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                         |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                       | 保証金  | -     |
| 交通       | 中央線 高円寺駅 徒歩5分<br>東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩17分                    |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高円寺北2丁目                                             |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                           |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 2階                                                 |      |       |
| 専有面積     | 22.4㎡                                                     | 向き   | 東     |
| 築年月      | 2000年3月                                                   | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                         | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                   | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                       |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 24,200円 24時間サポート: 22,000円 消毒代: 24,200円       |      |       |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可                                          |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回10000円 月額: 2%                                        |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, CATV, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット |      |       |
| 備考       |                                                           |      |       |

情報更新日 2026年2月19日

No.LK078845



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 高円寺本店**

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |