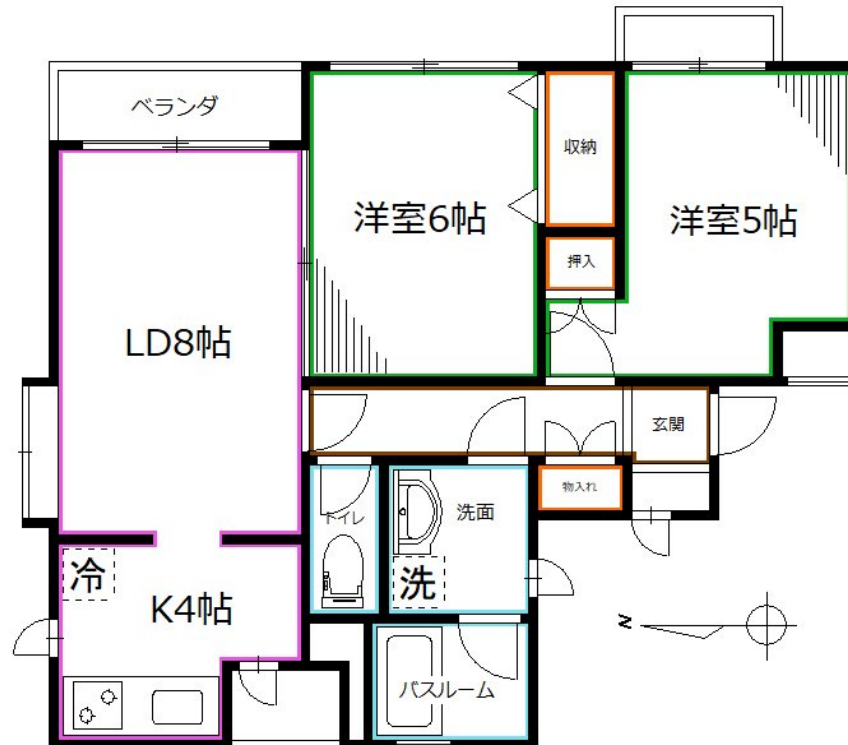


# FOR RENT

## 閑静な住宅街・TV付オートロック・敷地内ご

2F以上,3面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,四方角部屋,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	188,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩3分 中央線 中野(東京)駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都中野区沼袋1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	54.52㎡	向き	東
築年月	1990年9月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 77,000円 [備考] 和室 洋室リノベーション中		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, LAN, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設		
備考	公園至近で住環境も良好です		

情報更新日 2026年5月21日

No.LK078547



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F  
TEL:03-5307-6655 FAX:03-5307-6657  
E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			