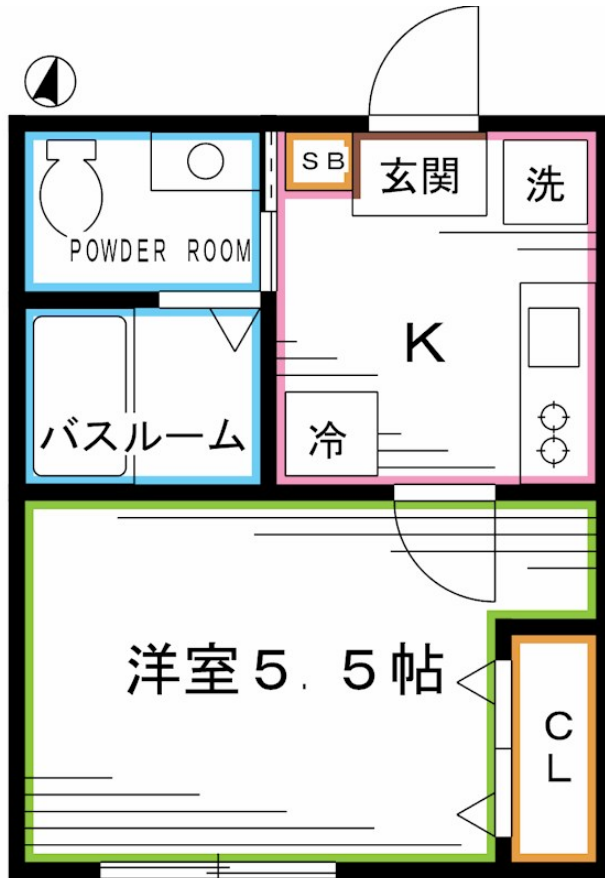


# FOR RENT

## 独立洗面台・TVモニター付インターフォン・

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 振り分け, 全室南向き, 南面リビング, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	87,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都杉並区和田2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20.8㎡	向き	南
築年月	2018年12月下旬	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 24時間サポート: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料70% 1万/年		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
備考			

情報更新日 2026年2月15日

No.LK078401



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付