

FOR RENT

## システムキッチン 浴室乾燥 バストイレ別

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好, 2×4工法, 閑静な住宅街, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |      |
|----------|--|------|------|
| 賃料       | 79,000円  |      |      |
| 間取り      | 1K   | 物件種別 | アパート |
| 管理費      | 2,000円   | 共益費  | 無    |
| 雜費       | 無  |      |      |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | 無    |
| 交通       | 中央線 高円寺駅 徒歩11分<br>西武新宿線 野方駅 徒歩13分  |      |      |
| 物件所在地    | 東京都中野区大和町1丁目   |      |      |
| 建物名・部屋番号 |  |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |      |
| 専有面積     | 20.18m <sup>2</sup>  | 向き   | 東    |
| 築年月      | 2005年9月  | 入居時期 | 即時   |
| 仲介料      | -  | 損害保険 | 有    |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月  | 契約期間 | 2年   |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |      |
|          | [一時金] 鍵交換費用 : 25,300円  |      |      |
| その他費用    |  |      |      |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可   |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料等の50%  | 月額1% |      |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シス   |      |      |
| 備考       | 角部屋日当たり良好、2口ガスキッチン、脱衣所、お部屋探しは高円寺駅南口徒歩30秒リブホーム本店 当社ホームページにて物件情報公開<br><a href="http://www.livehome.ne.jp">http://www.livehome.ne.jp</a> お気軽にお問い合わせ下さいませ。<br>TEL 03-5307-6655 |      |      |

情報更新日 2026年2月13日

No.LK078322



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail : [kouenji@livehome.ne.jp](mailto:kouenji@livehome.ne.jp)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料負担の割合       | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料配分の割合<br>元付 |    | 客付 |