

FOR RENT

オートロック・宅配BOX・システムキッチン・

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,当社管理物件,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 賃料 | 163,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | 無 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 山手線 目白駅 徒歩12分 西武新宿線 下落合駅 徒歩10分 | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区下落合3丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 50.8㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2020年6月 | 入居時期 | 2026年4月下旬 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間サポート: 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 賃料総額の50% 月額: 1,200円 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エ | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年2月14日

No.LK078118



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 代理 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |