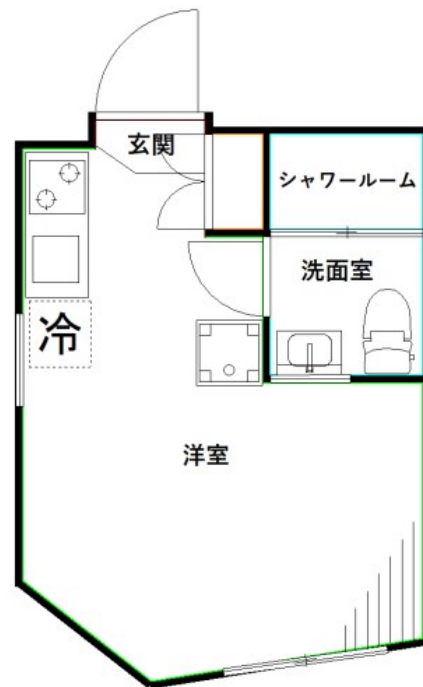


# FOR RENT

## オートロック NET無料 システムキッチン

1フロア2住戸,3方角住戸,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,全室南向き,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 賃料       | 78,000円  |      |           |
| 間取り      | 1R   | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 5,000円   | 共益費  | -         |
| 雑費       | -  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -         |
| 交通       | 西武新宿線 野方駅 徒歩4分<br>西武新宿線 都立家政駅 徒歩11分  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区若宮1丁目  |      |           |
| 建物名・部屋番号 |  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 16㎡  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2022年6月  | 入居時期 | 2026年2月下旬 |
| 仲介料      | -  | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月  | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      |  |      |           |
| その他費用    | [一時金] プレミアデスク: 22,000円 鍵交換費用: 22,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担1年未満の解約は総賃料2ヶ月 2年未満は1ヶ月 |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 単身可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料50% 月額1.5%   |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン                                      |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日 2026年2月10日

No.LK078098



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |