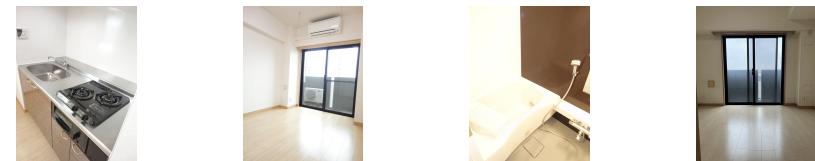
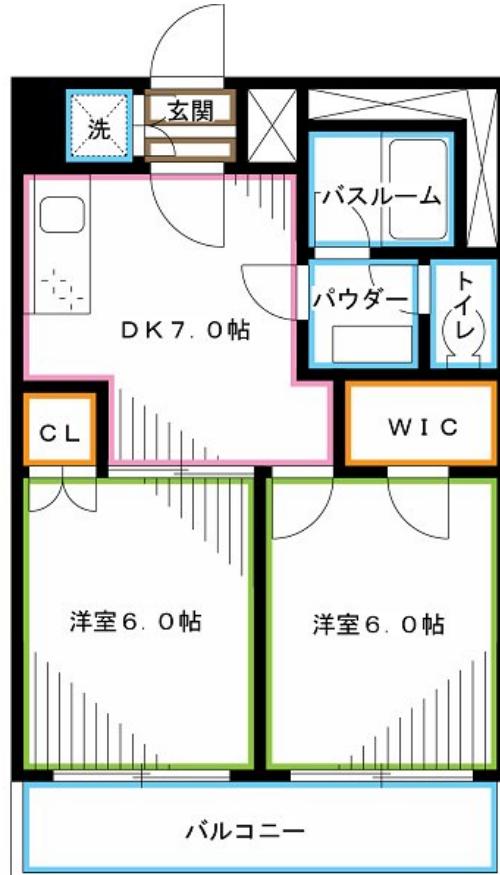


FOR RENT

## 閑静な住宅地・防犯カメラ・TV付オートロック

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	135,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩4分 西武新宿線 鶯ノ宮駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都中野区鶯宮2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	40.97m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2010年12月	入居時期	2026年4月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 抗菌代: 16,500円 24時間サポート: 16,500円 クリーニング費用: 11,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料50%		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガスコン		
備考	分譲マンション、オートロック、宅配BOX、追い炊き、浴室乾燥機などなど 高円寺駅南口徒歩30秒リブホーム本店 当社ホームページにて物件情報公開 <a href="http://www.livehome.ne.jp">http://www.livehome.ne.jp</a>		

情報更新日 2026年2月11日

No.LK078081



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: [kouenji@livehome.ne.jp](mailto:kouenji@livehome.ne.jp)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合 元付		客付