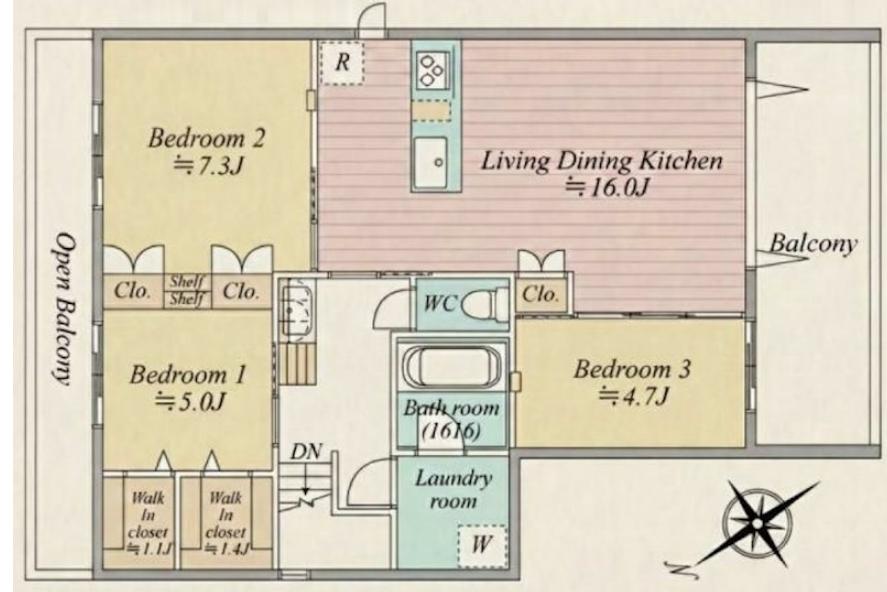


FOR RENT

新築

## NURO光無料 食洗機 システムキッチン

2F以上,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	340,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	85.82m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2025年12月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 22,000円 書類作成費用: 16,500円 [備考] ペット飼育時礼金2ヶ月積み増し 賃料5万円増額		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料等の50% 年間1万円		
設備	3口以上コンロ, T Vインター, ホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウ		
備考			

情報更新日 2026年2月9日

No.LK077847



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付