

FOR RENT

## 角部屋 2口コンロ設置可 インターフォン 追

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	103,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 鶯ノ宮駅 徒歩9分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩32分		
物件所在地	東京都中野区鶯宮5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	46.5m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1999年4月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円 24時間サポート : 19,800円 [備考] 短期解約は違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料等の50%	月額1.5%	
設備	2口コンロ, インター・ホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボ		
備考	角部屋 2口コンロ設置可 インターフォン 追炊き		

情報更新日 2026年2月7日

No.LK077840



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN 6F  
TEL:03-5307-6655 FAX:03-5307-6657  
E-mail : kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付