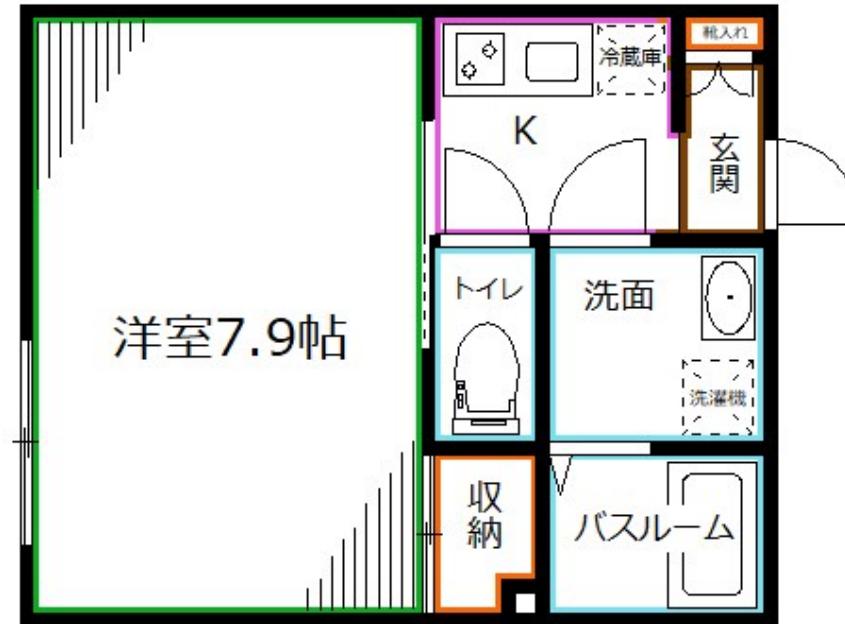


FOR RENT

## オートロック 独立洗面台 システムキッチン

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |   |      |       |
|----------|---|------|-------|
| 賃料       | 106,000円  |      |       |
| 間取り      | 1K  | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 5,000円  | 共益費  | -     |
| 雑費       | -   |      |       |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分<br>京王線 笹塚駅 徒歩15分                       |      |       |
| 物件所在地    | 東京都中野区南台3丁目   |      |       |
| 建物名・部屋番号 |   |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階   |      |       |
| 専有面積     | 23.58m <sup>2</sup>   | 向き   | 西     |
| 築年月      | 2025年6月   | 入居時期 | 相談    |
| 仲介料      | -   | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月   | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      |   |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 25,300円<br>[月次費用] すまいサポート24: 1,100円            |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可  |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料等の100% 月額2%   |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン |      |       |
| 備考       |   |      |       |

情報更新日 2026年2月6日

No.LK077677



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様         | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |