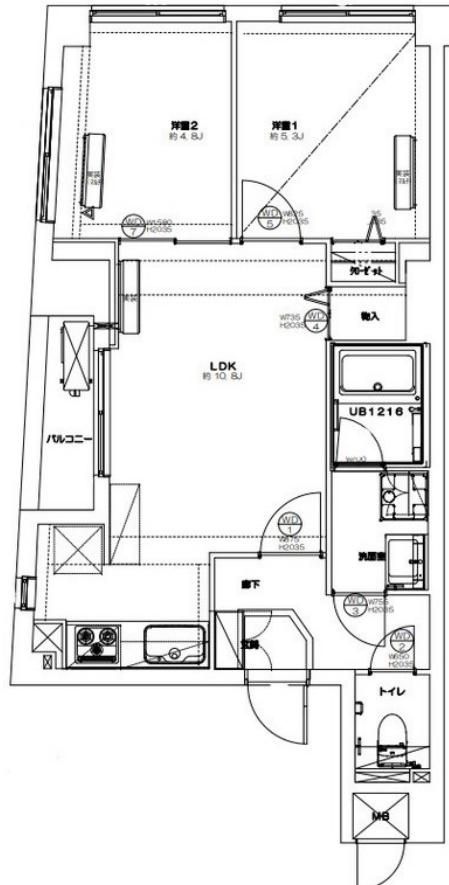


FOR RENT

## ペット可 フルリノベーション 宅配ボックス

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 陽当たり良好, リノベーション, 閑静な住宅街, メールボック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	235,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩4分 中央線 高円寺駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 2 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	49.8m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1992年9月	入居時期	2026年3月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 19,800円 初回事務手数料: 5,500円 鍵交換費用: 25,300円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の40% ~ 1万円/年		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, TV インターホン, エアコン, エアコン 3 台, エアコン全室, カウンターキッチ		
備考			

情報更新日 2026年2月6日

No.LK077669



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 27-10 TIGER DEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail : kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付