

FOR RENT

NET無料 システムキッチン 角部屋 オート

2 F 以上, 3 方角住戸, 3 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 寝室 10 畳以上, 寝室 8 畳以上, 全室南向き, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	87,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩5分 都営大江戸線 新江古田駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都中野区沼袋 2 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	25.17㎡	向き	南西
築年月	2007年1月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 16,500円 鍵交換代: 27,500円 クリーニング費用: 50,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 年次更新12000円		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガ		
備考	南西角部屋で日当たり良好 オートロック、IHキッチン等設備も充実		

情報更新日 2026年2月5日

No.LK077633



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 27 - 10 TIGERDEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付