

FOR RENT

モニターフォン バス・トイレ別 浴室乾燥

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 全室南向き, 東南角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	74,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	27.06m ²	向き	東
築年月	1954年1月	入居時期	2026年4月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 4年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円 プレミアデスク : 22,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料等の50% 月額1.5%		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, クローゼ		
備考			

情報更新日 2026年2月4日

No.LK077586



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail : kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付