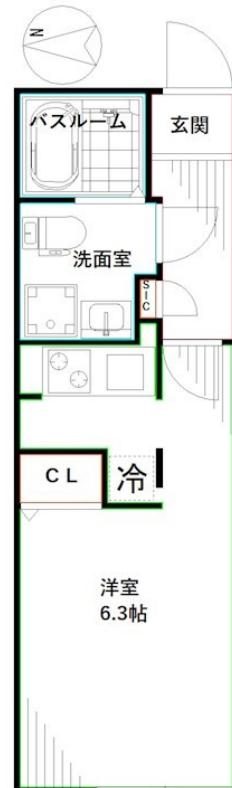


FOR RENT

## 閑静な住宅街・オートロック・敷地内ごみ置き

2F以上、オートロック、ダブルロック、モニタ付オートロック、玄関ホール、陽当たり良好、デザイナーズ、閑静な住宅街、防犯力メラ、メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	88,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雜費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 鶯ノ宮駅 徒歩10分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都練馬区中村南3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	23.2m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2014年12月	入居時期	2026年4月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 38,500円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 1年未満の解約は総賃料1ヶ月発生		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40%		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置済, クロ		
備考			

情報更新日 2026年2月4日

No.LK077513



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付