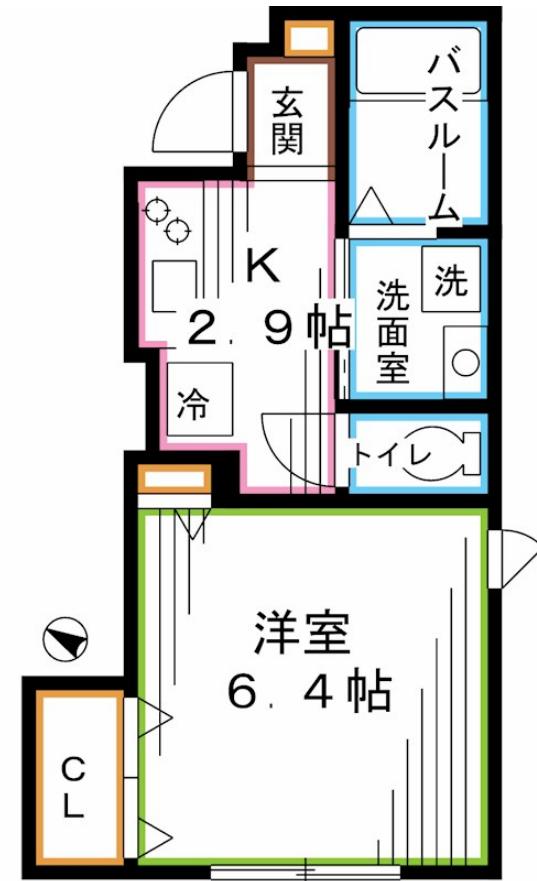


FOR RENT

## 防犯シャッター・IHキッチン・独立洗面台・浴

2面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	100,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩3分 中央線 高円寺駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都杉並区梅里1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	24.57m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2019年7月	入居時期	2026年3月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 安心入居サポート: 1,100円 クリーニング費用: 54,560円 防虫: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 賃料総額の50% 月額2%		
設備	2口コンロ, B.S., C.S., IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ		
備考			

情報更新日 2026年2月3日

No.LK077418



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付