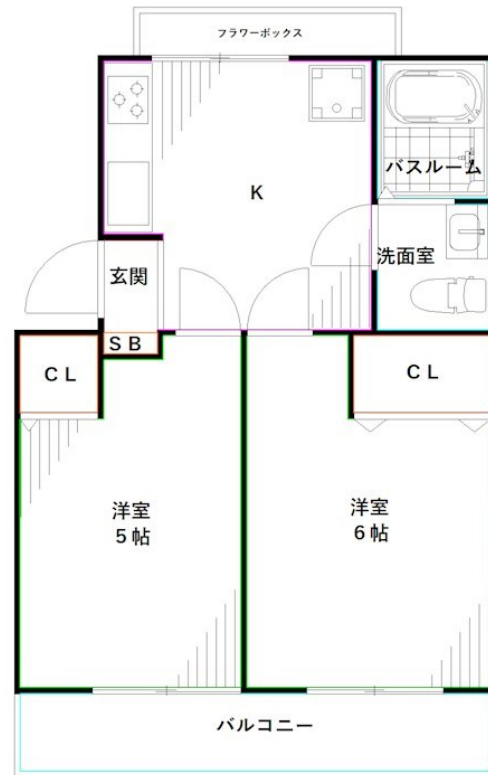


FOR RENT

閑静な住宅街・・防犯カメラ・ＴＶ付オートロ

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	108,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都杉並区和田2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	33㎡	向き	
築年月	1984年1月	入居時期	2026年3月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ハウスクリーニング費用: 66,000円 エアコン清掃費: 11,000円 [月次費用] ライフサポート24: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40% 1年毎に1万円		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シス		
備考	バストイレ別 室内洗濯機置き場 独立洗面台		

情報更新日 2026年2月12日

No.LK077244



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付