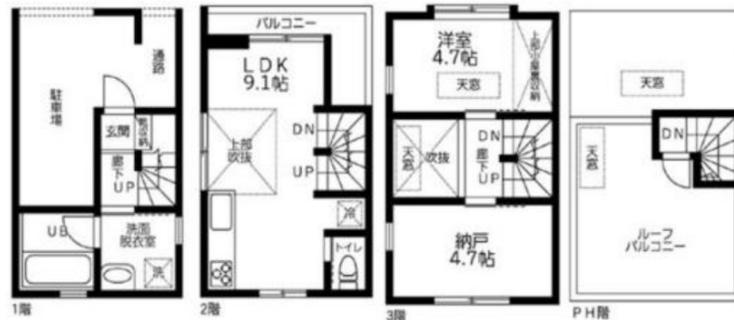


# 閑静な住宅街・陽当り良好・吹き抜け・3口コン

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 吹抜け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	240,000円		
間取り	2LDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内 3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	61.88㎡	向き	南
築年月	2025年9月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料50%~		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, グリル,		
備考			

情報更新日 2026年3月13日

No.LK077237



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			