

FOR RENT

角部屋 システムキッチン 独立洗面台 ウォ

2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 玄関ホール, 上階無し, 寝室10畳以上, 寝室8畳以上, 全室南向き, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	82,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	西武新宿線 鶯ノ宮駅 徒歩10分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都中野区上鶯宮1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.25m ²	向き	南東
築年月	2003年3月	入居時期	2026年3月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~		
その他費用	[一時金] 室内抗菌 : 9,900円 鍵交換費用 : 27,500円 町会費 : 1,000円 [月次費用] 安心サポート : 1,500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の60% 月額1%		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, キッ		
備考	おしゃれな外観! 閑静な住宅街で環境良好! 角部屋・二面採光! 広めのワンルーム		

情報更新日 2026年1月28日

No.LK077109



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail : kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付