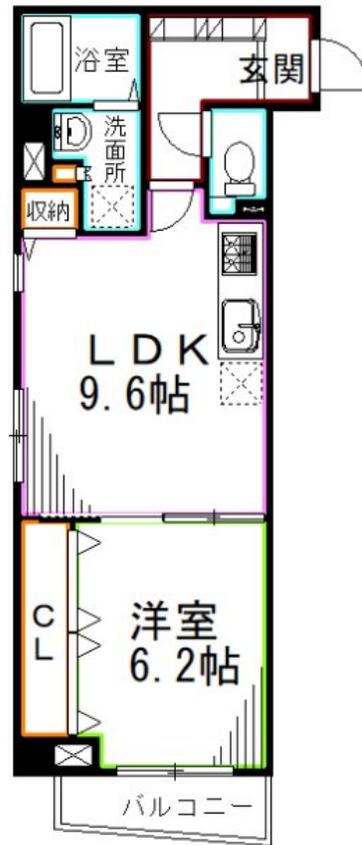


FOR RENT

TV付オートロック・閑静な住宅地・防犯カメ

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|-------|
| 賃料 | 148,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 11,000円 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 西武新宿線 下井草駅 徒歩5分 中央線 荻窪駅 徒歩20分 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区下井草2丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 40.2㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2006年4月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料の1% | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置 | | |
| 備考 | TV付オートロック・閑静な住宅地・防犯カメラ・敷地内ごみ置き場・エレベーター | | |

情報更新日 2026年3月31日

No.LK077076



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F
TEL:03-5307-6655 FAX:03-5307-6657
E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |