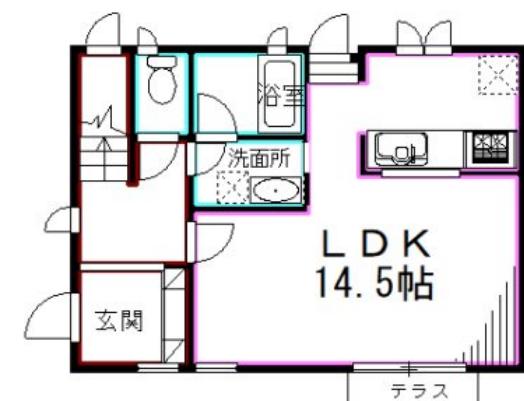
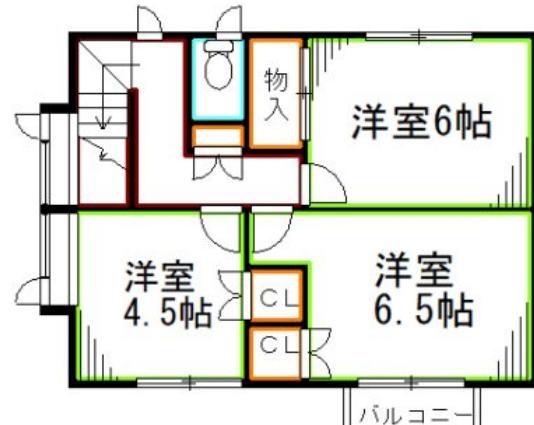


FOR RENT

システムキッチン 独立洗面台 追い焚き エア

2F以上, 2面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 出窓, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	265,000円		
間取り	3LDK	物件種別	テラスハウス
管理費	無	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩34分		
物件所在地	東京都杉並区浜田山2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	79.47m ²	向き	南
築年月	1992年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円 [備考] 1年未満解約の場合違約金1ヶ月退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回:総賃料の60% 月額1% 更新料なし		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
備考	システムキッチン 独立洗面台 追い焚き エアコン		

情報更新日 2026年1月28日

No.LK077049



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail : kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合 元付		客付