

# FOR RENT

## 閑静な住宅地・振り分けタイプ・オートロック

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 高円寺本店**

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp

賃料	163,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩4分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都杉並区浜田山1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	51.2㎡	向き	西
築年月	1988年6月	入居時期	2026年2月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 清掃費: 95,744円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 年次: 9600円 振込手数料110円		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,シ		
備考			

情報更新日 2026年1月22日

No.LK076750



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付