

FOR RENT

閑静な住宅街・南面バルコニー・TV付きインターホン

南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	74,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南 3 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	18.03m ²	向き	南
築年月	1996年11月	入居時期	2026年3月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 諸経費 : 3,300円 [月次費用] 24時間サポート : 1,320円 [備考] 1年未満の解約は総賃料1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の50% 月額1,000円		
設備	TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、クローゼット、システムキッチン、シャワー		
備考	閑静な住宅街・南面バルコニー・TV付きインターホン・システムキッチン		

情報更新日 2026年2月13日

No.LK076681



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail : kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付