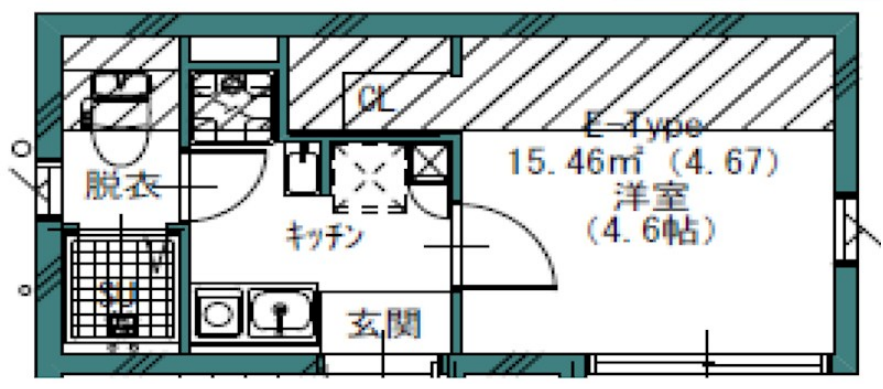


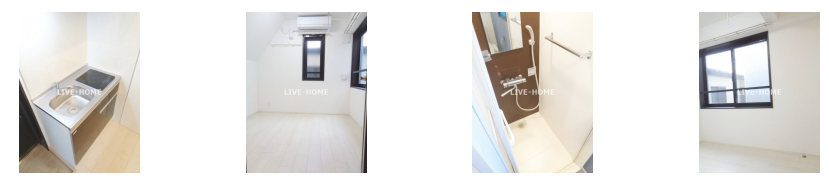
# FOR RENT

## TV付オートロック・閑静な住宅地・敷地内ゴミ

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 閑静な住宅街



|          |   |      |       |
|----------|---|------|-------|
| 賃料       | 93,000円   |      |       |
| 間取り      | 1K  | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 15,000円   | 共益費  | -     |
| 雑費       | -   |      |       |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -     |
| 交通       | 中央線 高円寺駅 徒歩8分<br>西武新宿線 野方駅 徒歩16分                              |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高円寺北2丁目   |      |       |
| 建物名・部屋番号 |   |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階   |      |       |
| 専有面積     | 15.46㎡  | 向き   |       |
| 築年月      | 2024年3月   | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -   | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月   | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      |   |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 事務手数料: 16,500円<br>[月次費用] くらしーど24: 1,100円 |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可  |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料100%  |      |       |
| 設備       | IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シ      |      |       |
| 備考       |   |      |       |



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月27日

No.LK076664



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 高円寺本店**  
東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F  
TEL:03-5307-6655 FAX:03-5307-6657  
E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |