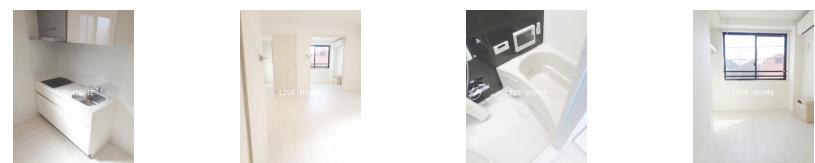


FOR RENT

新築

## TVモニター付きシステムキッチン 独立洗面台

2F以上、2面採光、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、振り分け、陽当たり良好、閑静な住宅街、防犯カメラ、メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	205,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩5分 中央線 中野(東京)駅 徒歩25分		
物件所在地	東京都杉並区和田1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	40.72m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2026年1月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 22,000円 室内抗菌: 17,600円 契約事務手数料: 11,000円 [備考] 短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年ごとに20000円		
設備	2口コンロ, B.S., C.S., I.H. クッキングヒーター, TVインターホン, TV付浴室, インターホン, エアコン		
備考	TVモニター付きシステムキッチン 独立洗面台 ウォシュレット		

情報更新日 2026年1月28日

No.LK076124



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN 6F  
TEL:03-5307-6655 FAX:03-5307-6657  
E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付