

FOR RENT

振り分けタイプ・南向き・防犯カメラ・エレベ

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,振り分け,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	203,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武池袋線 練馬駅 徒歩8分 西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都練馬区豊玉中3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	46.81㎡	向き	南
築年月	2024年1月	入居時期	2026年3月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 清掃費: 49,940円 エアコン清掃費: 33,000円 [備考] 1年未満の解約は違約金として賃料の1ヶ月分退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50% 月額1%		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクロー		
備考			

情報更新日 2026年1月9日

No.LK075895



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付