

# FOR RENT

## 閑静な住宅街・ＴＶ付オートロック・防犯カメ

オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	130,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武池袋線 富士見台駅 徒歩6分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都中野区上鷲宮 3 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	36.65㎡	向き	西
築年月	2022年9月	入居時期	2026年2月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] カードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 クリーニング費用: 49,500円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 月額: 3.4% + 800円		
設備	3口以上コンロ, TV インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコ ンロ設置済, グリル, クロ		
備考	閑静な住宅街・ＴＶ付オートロック・防犯カメラ・敷地内ごみ置き場・宅配 ボックス		

情報更新日 2026年1月8日

No.LK075776



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付