

FOR RENT

## 閑静な住宅地・宅配ボックス・防犯カメラ・浴

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	89,500円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 高円寺駅 徒歩5分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	19.52m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2021年3月	入居時期	2026年2月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 [備考] 1年以内の解約の場合1か月分(賃料+共益費)		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料50%		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置		
備考			

情報更新日 2026年1月8日

No.LK075674



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail : kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付