

FOR RENT

システムキッチン 追い炊き・浴室乾燥機

2面採光, 3方角住戸, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 全室南向き, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	100,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	6,500円	共益費	無
雜費	無		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩6分 西武新宿線 鶯ノ宮駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都中野区鶯宮 6 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30.27m ²	向き	南
築年月	2013年6月	入居時期	2026年2月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回35000円 月額総賃料等の1% + 800円/月		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル		
備考	新築、ホームセキュリティ、追炊き、浴室乾燥機、T Vインターフォン、オートロック、		

情報更新日 2025年12月28日

No.LK075643



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail : kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付