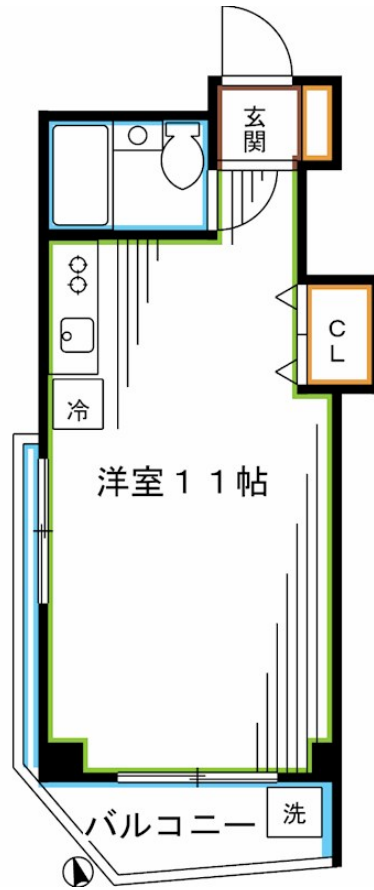


# FOR RENT

## 角部屋 2口コンロ設置可 収納 南向き

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 寝室8畳以上, 全室南向き, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	76,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩4分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	29.1㎡	向き	南西
築年月	1988年7月	入居時期	2026年3月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 退去時ルームクリーニング費用: 60,500円 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料等の50% 月額1.4%		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
備考			

情報更新日 2026年1月2日

No.LK075633



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%