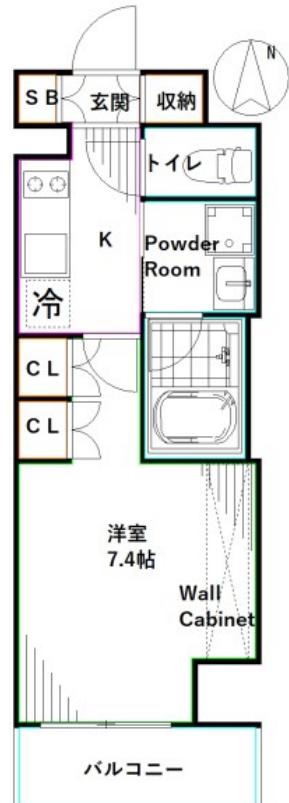


FOR RENT

# ペット可 システムキッチン 追炊き NET無

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,全室南向き,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	122,500円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 高円寺駅 徒歩10分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	25.38m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2022年8月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	1年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 入居サポート: 21,450円 抗菌代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 鍵交換費用: 22,000円 クリーニング費用: 55,000円 [備考] ペット飼育時共益費3500円追加 犬・猫いずれか1匹(成長時体長50cm以下、体高30cm以下)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 賃料/更新2回まで賃料5%増額規定あり 更新料/新賃料1.0ヶ月		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, 工		
備考			

情報更新日 2025年12月25日

No.LK075404



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN 6F  
TEL:03-5307-6655 FAX:03-5307-6657  
E-mail : kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付