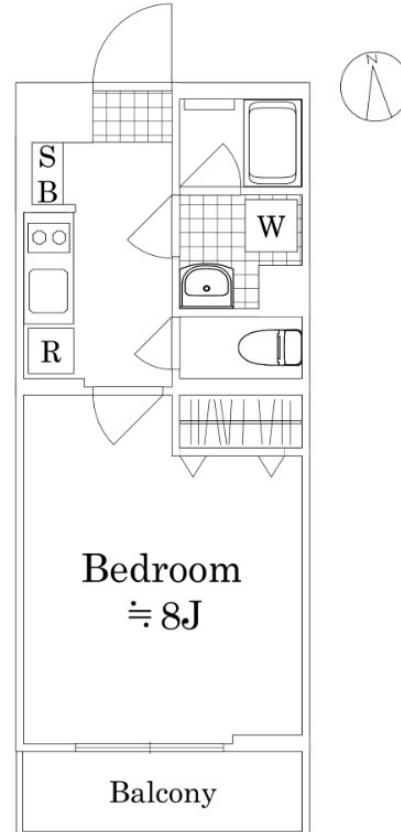


FOR RENT

## ペット可 NET無料 システムキッチン 独立

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,寝室8畳以上,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	105,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩9分 中央線 高円寺駅 徒歩31分		
物件所在地	東京都中野区鷺宮2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	26.73m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2024年2月	入居時期	2026年3月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料等の50% 1万円/年 440円/月 学割あり		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シ		
	閑静な住宅街・宅配ボックス・エレベーター付き・防犯カメラ・敷地内ゴミ置き場		
備考			

情報更新日 2025年12月25日

No.LK075402



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail : kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付