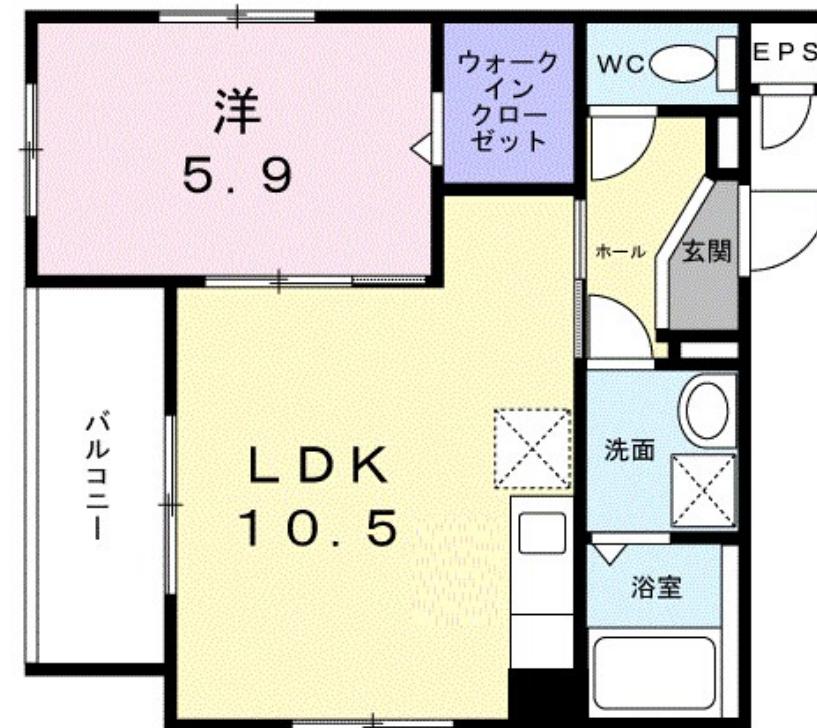


FOR RENT

新築

## TV付オートロック・防犯カメラ・敷地内ゴミ

2面採光, 3面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	137,500円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	3,300円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	20.63万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩14分 西武池袋線 練馬駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都練馬区豊玉南 3 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	39.98m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2026年3月	入居時期	2026年3月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵費用 : 3,300円 クリーニング費用 : 60,000円 [月次費用] 24時間サポート : 330円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時 : 22,000円 月額 : 賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, I H クッキングヒーター, T V インターホン, インターホン		
備考			

情報更新日 2026年2月9日

No.LK075236



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail : kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合 元付		客付