

# FOR RENT

## オートロック 宅配BOX システムキッチン

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	137,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩2分 中央線 高円寺駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	35.3㎡	向き	南
築年月	2007年8月	入居時期	2026年2月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:35,200円 除菌消臭:8,800円 [月次費用] 24時間サポート:1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の40% 更新時1万円		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,ガスコン		
備考	分譲マンション、WIC、宅配BOX、ガス2口システムキッチン、追い焚き、浴室乾燥機、		

情報更新日 2025年12月25日

No.LK075184



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付