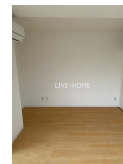


# FOR RENT

## 防犯カメラ 2口ガスコンロ ウォシュレット エ

2F以上,2面採光,角住戸,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 高円寺本店**

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail: kouenji@livehome.ne.jp

|          |                                                                             |      |       |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 88,000円                                                                     |      |       |
| 間取り      | 1R                                                                          | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 7,000円                                                                      | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                                           |      |       |
| 敷金       | 無                                                                           | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                         | 保証金  | -     |
| 交通       | 西武新宿線 野方駅 徒歩7分<br>中央線 高円寺駅 徒歩18分                                            |      |       |
| 物件所在地    | 東京都中野区大和町2丁目                                                                |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                             |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 6階建 4階                                                           |      |       |
| 専有面積     | 20.1㎡                                                                       | 向き   | 北東    |
| 築年月      | 1974年10月                                                                    | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                                           | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                     | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                         |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 退去時のクリーニング代: 33,000円 エアコン清掃費: 16,500円 24時間サポート: 16,500円 |      |       |
| 入居諸条件    | 事務所可 楽器等の使用可 性別不問 法人可                                                       |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50~100% 1年ごとに1万円                                                 |      |       |
| 設備       | 2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ネッ                          |      |       |
| 備考       | 防犯カメラ 2口ガスコンロ ウォシュレット エアコン                                                  |      |       |

情報更新日 2025年12月20日

No.LK075069



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |