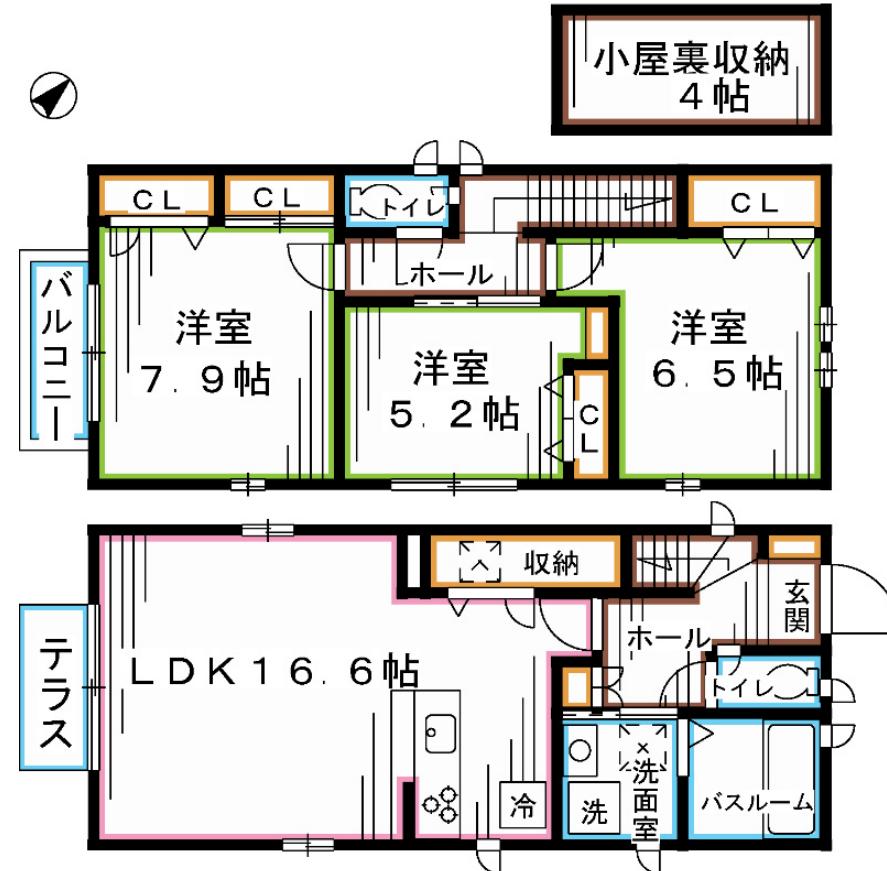


FOR RENT

3面採光・陽当たり良好・閑静な住宅街・追い炊

1フロア1住戸、2F以上、2面採光、メゾネット、玄関ポーチ、玄関ホール、最上階、四方角部屋、上階無し、振り分け、東南角住戸、南西角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、平置駐



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	260,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩15分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都杉並区成田西3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	82.8m ²	向き	南
築年月	2016年11月	入居時期	2026年4月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] デジタルキー: 27,500円 [月次費用] デジタルキー: 1,650円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料60% 月額1%		
設備	3口以上コンロ、CATV、LAN、TVインターホン、インターホン、エアコン、オートバス、カウンターキ		
備考			

情報更新日 2025年12月19日

No.LK075041



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail : kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付