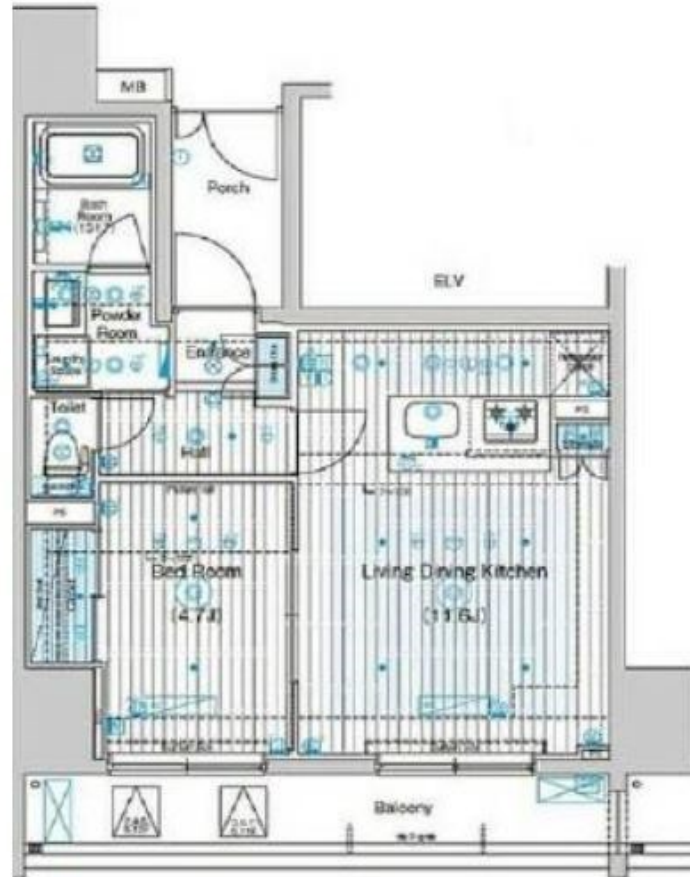


# FOR RENT

## ◆システムキッチン◆オートロック◆追炊き・浴

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 高円寺本店**

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail : kouenji@livehome.ne.jp

|          |                                                               |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 150,000円                                                      |      |           |
| 間取り      | 1LDK                                                          | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 15,000円                                                       | 共益費  | -         |
| 雑費       | -                                                             |      |           |
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                           | 保証金  | -         |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分<br>中央線 高円寺駅 徒歩27分                        |      |           |
| 物件所在地    | 東京都杉並区堀ノ内2丁目                                                  |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 10階                                             |      |           |
| 専有面積     | 40.51㎡                                                        | 向き   |           |
| 築年月      | 2016年8月                                                       | 入居時期 | 2026年3月上旬 |
| 仲介料      | -                                                             | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                       | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                           |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 25,000円                                          |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料50%                                                 |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, |      |           |
| 備考       | ◇TV付きオートロック・敷地内ゴミ置き場・エレベーター・宅配ボックス・防犯カメラ◇                     |      |           |

情報更新日 2025年12月15日

No.LK074846



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|           |          |    |    |
|-----------|----------|----|----|
| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |