

FOR RENT

## 角部屋 システムキッチン 独立洗面台 モニ

1 フロア 1 住戸, 2 F 以上, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 四方角部屋, 東南角住戸, 陽当たり良好, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	119,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩6分 西武新宿線 野方駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都中野区大和町 1 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	32.87m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	1985年4月	入居時期	2026年1月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円 [備考] 1年未満の解約は違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 賃料総額の50%、月額1%、1年毎1万円		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グ		
備考			

情報更新日 2025年12月15日

No.LK074835



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail : kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付