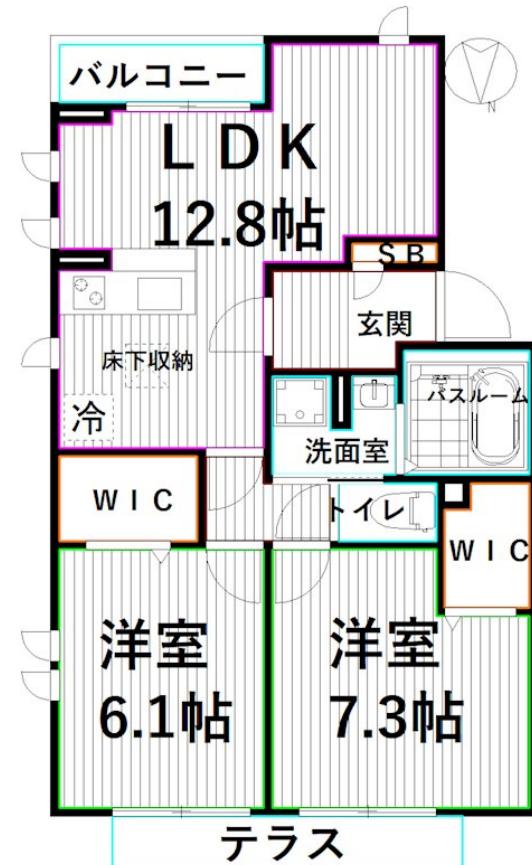


FOR RENT

オートロック 駐車場 NET無料 追い炊き・

2面バルコニー、2面採光、3方角住戸、3面採光、オートロック、モニタ付オートロック、玄関ホール、振り分け、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、防犯カメラ、平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 賃料 | 180,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | 9,000円 | 共益費 | - |
| 雜費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩14分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩30分 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区成田西 2 丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 61.71m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2016年3月 | 入居時期 | 2026年2月中旬 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 20460円/月 ~ 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング費用 : 88,000円 カードキー料金 : 16,500円 ICロック電池 : 2,750円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料35000円 月額1% + 800円 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ、BS、TVインターホン、インターホン、ウォーターサーバー、エアコン、オートバス | | |
| 備考 | オートロック 駐車場 NET無料 追い炊き・浴室乾燥機 WIC | | |

情報更新日 2025年12月12日

No.LK074669



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 高円寺本店

東京都杉並区高円寺南4丁目27-10 TIGERDEN 6F

TEL:03-5307-6655

FAX:03-5307-6657

E-mail : kouenji@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |